

WEITER WIE BISHER? KEINE CHANCE!

DAS NEUE BAUVERTRAGSRECHT 2018

SAARBRÜCKEN, 21.02.2018

Seminar:
18-0221-S



Akademie des Maler- und Lackiererhandwerks e.V.
Gräfstr. 79, 60325 Frankfurt am Main
T 069 – 66575-390, F 069 – 66575-392

www.akademie-maler.de

Für die ab dem 1.1.2018 abgeschlossenen Bauverträge gelten unabhängig von der Vereinbarung der VOB/B als AGB spezielle Regelungen für Bauverträge. Veränderungen und Ergänzungen im Bauvertragsrecht sollten vom Unternehmer gekannt werden, damit er seine Handlungen möglichst rechtssicher gestalten kann.

Die Schwerpunkte sind u.a.

- Was ist neu und was steht („nur“) an anderer Stelle?
- BGB und VOB/B-Vertrag eine Klarstellung für die Tagespraxis
- Das Anordnungsrecht des Auftraggebers
- Kollision in der Nachtragskalkulation zwischen BGB und VOB/B – wie löse ich den Konflikt in der Tagespraxis
- Die einstweilige Verfügung zur Nachtragsvergütung – Belastung oder Möglichkeit?
- 80 % der Nachtragsforderungen als Abschlagszahlung – wie kalkuliere ich den Nachtrag?
- Abschlagszahlungen müssen anders gestaltet werden
- Änderungen bei der Abnahme
- Die Zustandsfeststellung als neues Element im BGB
- Rückgriff auf den Lieferanten bei mangelhaftem Material – der Ablauf in der Praxis
- Der „Verbrauchervertrag“ – Mindestformen und Gestaltungsmöglichkeiten
- Wie man die Fallen aus der Baubeschreibung vermeidet
- Wie man andere Gesetze zur Gestaltung der Baubeschreibung heranziehen kann
- Nutzungsbedingungen, Wartung und Pflege als Bestandteil der Baubeschreibung einführen

In einem einführenden Block werden kurz der Aufbau und die Systematik des reformierten Werkvertragsrechtes dargestellt und die Konsequenzen für den VOB/B-Vertrag erläutert. Im Hauptteil werden praktisch umsetzbare Vorschläge zu den Änderungen und Ergänzungen des Werkvertragsrechtes anhand von Ablaufschemata und Musterbriefen entwickelt. Dabei werden die Handlungsweisen für den Geschäftsverkehr zwischen Unternehmen als auch im Verbrauchervertrag gegenüber gestellt.

Referent

Professor em. Dr.-Ing. habil. Ulrich Nagel, Mainz

Teilnehmerzahl

max. 24 Personen

Seminarort und Termin

Saarbrücken, 21.02.2018

Bildungszentrum / Maler- und Lackiererinnung des Saarlandes
Konrad-Zuse-Straße 4, 66115 Saarbrücken

Dauer

1 Tag, 9:00 – 16:30 Uhr

Seminargebühr

319,33 € zzgl. ges. MwSt.

Akademie-Mitglieder

268,91 € zzgl. ges. MwSt.

Innungs-Mitglieder

294,12 € zzgl. ges. MwSt.

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre
Anmeldungen!

Telefon 0681/7760801

Fax 0681/7760802

E-Mail

info@malerinnung-saar.de